



**XI** 자이엘리베이터

**2026 Company Profile**

# CONTENTS

## COMPANY PROFILE

## 회사 소개

### 목 차

HISTORY	연혁
VISION	비전
COMPETENCE	경쟁력
FACTORY	공장
MAINTENANCE SERVICE	유지보수 서비스
CONTACT US	주소 및 문의

Elevate Today, Move Tomorrow

새로운 이름으로, 더 높이 도약하겠습니다.

'자이엘리베이터'는 **GS엘리베이터의 새로운 이름** 이자, 끊임없는 도전과 혁신의 의지를 담은 브랜드입니다.

**100% 순수 국내 자본**으로 운영되는 자이엘리베이터는 국내 기술력에 기반한 차별화된 품질과 서비스를 제공합니다.

저희는 앞으로도 고객의 안전을 최우선으로 삼고, 프리미엄 가치와 신뢰를 지켜가겠습니다.



자이엘리베이터

# HISTORY



## XI 자이엘리베이터

자이엘리베이터 사명 변경 2025

2020s



- 2022 GS E&C 엘리베이터 연구소 설립
- 2021 아산시 둔포공장 가동  
GS 엘리베이터 사명 변경 (舊 자이 메카닉스)  
ISO 9001/14001 인증
- 2020 자이 메카닉스 설립(GS건설 100% 출자, 순수 국내 자본)

2010s



국내 건설사 최초 승강기 산업 진출  
베트남법인(VGSI) 자이엘리베이터 런칭  
세계적인 건설전문지 美 ENR지에 세계 24위 건설사 선정  
대한민국 명품브랜드 대상 브랜드아파트부문(13년 연속/명예의전당)

2000s



- 2005 GS, LG그룹 분사 및 사명 변경(GS건설)

1990s



사명 변경(LG건설) 1995

1960s~1980s



- 1969 락희(樂喜)개발 주식회사 창립(GS건설 전신)

## 앞으로의 10년을 위한 약속, 비전 2035

고객의 신뢰를 최우선으로, 더 안전하고 편리한 미래를 만들어 가겠습니다.



유지보수

**50,000** 대

안정적인 유지보수로  
고객의 안전을 책임지겠습니다.



신규수주

**6,000** 대

혁신적인 기술과 신뢰를 바탕으로  
새로운 가치를 창출하겠습니다.



매출액

**7,000** 억원

지속 가능한 성장을 통해  
더 큰 미래를 열어하겠습니다.

## 3대 핵심목표



### SMART

AI & IoT 기반 스마트 유지관리



#### AI 기반 예측 유지관리

머신러닝 기반 고도화된 예지보전 시스템 구축



#### IoT 기반 원격 모니터링

실시간 데이터 연계 및 원격 제어



#### 지능형 사용자 인터페이스

음성·AR·개인화 기능을 적용한 스마트 운행 서비스



### SATISFACTION

고객 중심 서비스 제공



#### 초고속·저소음·저진동 기술

승차감 향상을 위한 차세대 운행 기술 개발



#### 개인 맞춤형 이동 서비스

학습형 운행 패턴 기반 최적 경로 제공



#### 안전·보안 통합 시스템

환경 제어 및 보안 기능이 결합된 운영 환경



### SUSTAINABLE

친환경 지속가능 기술



#### 친환경 소재 적용

탄소 저감형 부품 및 구조 설계



#### 에너지 효율 시스템

재생 가능 에너지 기반 친환경 운영 기술



#### 스마트 에너지 관리

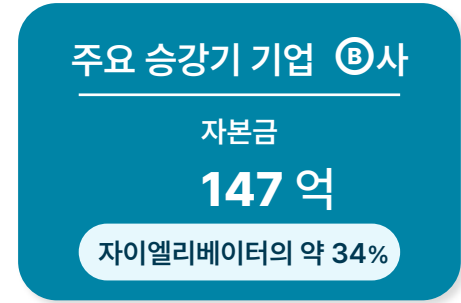
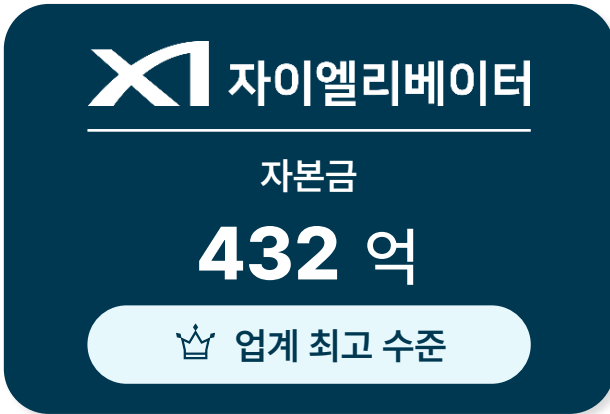
데이터 기반 전력 사용 최적화 시스템

## Elevate Trust

탄탄한 자본력을 바탕으로 더 큰 가치와 최고의 솔루션을 제공합니다.

[ 주요사 자본금 현황 ]

\* 출처 : 등기사항전부증명서 기준



**재무 안정성**  
업계 최고 수준의 자본으로  
안정적인 사업 기반 확보



**성장 투자 역량**  
지속적인 설비 투자 및  
기술 개발 자원 확보



**신뢰도 제고**  
고객, 파트너사, 금융기관의  
높은 신뢰 확보

[ 자이엘리베이터 자본금 변동 내역 ]

변동일	자본금
2021. 05. 20	50억
2022. 11. 02	100억
2023. 02. 23	140억
2023. 06. 10	180억
2024. 07. 09	375억
<b>2026. 02. 14</b>	<b>432억</b>

## Elevate Experience

자이엘리베이터가 만들면 다릅니다.  
감각적인 디자인으로 차별화된 경험과 만족을 선사합니다.



reddot winner 2021

Xi-Elcar [자이엘카], 레드닷 디자인 어워드에서 '레드닷 워너'(Red Dot Winner) 선정



헤파필터



필터살균



UV탈취



미세먼지



초미세먼지



풍량



빌트인 항균 공기청정 시스템  
(공기살균 & 공기정화)



비상 안전 버튼(범죄 상황 대비)



항균 핸드레일



## Elevate Solution

제품 생산, 설치, 유지보수까지 최상의 솔루션을 제공합니다.



### 국내 제조·생산 공장 및 신속한 자재 공급

국내 제조·생산 공장을 운영하며 국내 최고 수준의 품질 관리 전문가가 제품의 신뢰성을 높이고 있습니다. 안정성 높은 제품을 생산하고 긴급 고장 대응에 필요한 교체 부품을 상시 확보하여 신속한 유지 보수가 가능하도록 공급하고 있습니다.

- ✓ ISO 9001, 14001 인증 공장 운영
- ✓ 주요 핵심 부품 자체 생산 및 품질 관리
- ✓ 전국 단위 신속 물류망 및 재고 시스템



### 엄격하고 철저한 안전 관리

고객의 안전을 최우선으로 생각합니다. 설치부터 운행까지 자이 엘리베이터의 철저한 Safety Policy를 통해 안전하고 신뢰할 수 있는 제품을 공급하겠습니다.

- ✓ 안전보건경영시스템 (ISO 45001) 운영
- ✓ 작업자 안전 교육 및 자격 관리 강화
- ✓ 설치 및 수리 전 과정 안전 점검 및 기록 관리



### 최고 수준의 유지관리 서비스

설치된 승강기가 최적의 운행 상태를 유지할 수 있도록 철저한 예방 점검과 이력 관리 및 분석을 통해 고객에게 최대의 만족도를 선사하겠습니다. 교체 수리 발생 시 최단 시간 내에 자재를 공급 및 교체하여 고객의 불편을 최소화하겠습니다.

- ✓ 24시간 365일 통합 관제센터 운영
- ✓ 전국 서비스 네트워크 및 신속 출동 체계
- ✓ IoT 기반 원격 모니터링 & 예지 정비



# FACTORY

## 아산공장

국내 제조·생산 시스템

고도화된 기술과 품질 검증 체계를 기반으로 안정적인 제품 경쟁력을 확보합니다.



면적

**1,753** 평



높이

**30m** 테스트 타워



자체 제조·생산 및 핵심 기술 보유  
신속한 자재 공급 및 고객 대응



# FACTORY

## 베트남공장

### 글로벌 생산 거점

대규모 생산과 신속한 공급 체계를 통해 글로벌 시장 대응력을 강화합니다.



#### 위치

본사 - 호치민시 (Hồ Chí Minh)

공장 - 동나이성 (Nhon Trach)

지사 - 하노이시 (Hà Nội)



#### 높이

**100m** 테스트 타워



#### 생산 역량

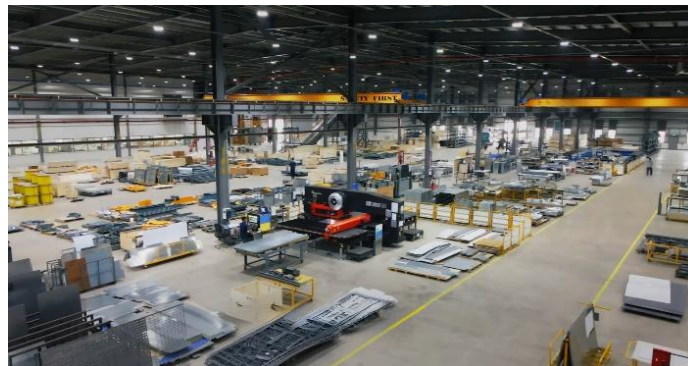
자체 Control Panel 생산

연간 3,000대 규모 생산 능력



#### 핵심가치

글로벌 공급 대응 체계



## 자이 케어 플러스

FM 종합 유지관리 서비스 전문 인력들로 구성된 유지관리팀이 승강기를 최적의 상태로 유지해 드립니다.



철저한 예방 점검 및 적기 부품  
교체로 승강기 수명 연장

승강기 운행에 필요한 부품  
비용 추가 없이 제공

체계적인 안전 관리로  
최상의 상태 유지

	FM( 종합유지관리)	POG( 단순유지관리)
종합유지관리	O	X
일반점검	O	O
부품교환	무상	유상
수리공사	무상	유상
법정정기검사	자이엘리베이터 부담	고객부담
계약기간	5년	1~2년

# MAINTENANCE SERVICE

## Scope-lift® system

원격제어 서비스

데이터 분석 · 예측 Platform

실시간 모니터링 및 원격제어를 통해 다양한 고장 상황에 신속하게 대응하고 고객의 불편을 최소화합니다.



# CONTACT US

## Headquater

---

서울특별시 서초구 남부순환로 2477 GS건설 서초타워, 7F

## Factory

---

**KOREA** 충청남도 아산시 둔포면 아산밸리동로 278-2

**VIETNAM** Lot E1, Nhon Trach 6 Industrial Zone, Long Tho Commune, Nhon Trach District, Dong Nai Province, Vietnam

---

## 서비스센터

---

**강북센터** 서울특별시 서대문구 충정로3가 서소문로 27 충정리시온

**강서센터** 서울특별시 영등포구 경인로71길 70 벽산디지털밸리

**강동센터** 경기도 하남시 신우실로 100 현대 테라타워

**수원센터** 경기도 수원시 권선구 입북로 47 성지빌딩

**대전센터** 대전광역시 중구 보문로 310, 대제빌딩

**대구센터** 대구광역시 남구 성당로 152

**부산센터** 부산광역시 남구 진남로 70번길 1

**인천센터** 인천광역시 남동구 경인로 611, 간석오피앙 A동

**광주센터** 광주광역시 북구 본촌동 2910-1

---

+82-(0)2-2154-5700

[www.xielevator.com](http://www.xielevator.com)



26.05 update